

# 采购结果报告

经办单位：韩国营销中心

填报日期：2025年12月02日

项目编号	项目名称	采购类别	采购方式	评审办法	第一候选人及报价金额	第二候选人及报价金额	第三候选人及报价金额
CZ202500 2306	2026-2027年 釜山市区 办公室 场地租赁	办公场地 租赁	询比采购	最低评标 (估) 价法	银山 Bay 大厦 (含税) 建筑面积: 109 m <sup>2</sup> 合同期限: 2 年 租金/月 961,950 韩元 管理费/月 961,950 韩元	现代保险大厦 (含税) 建筑面积: 147 m <sup>2</sup> /2 年 合同期限: 2 年 租金/月 1,210,000 韩元 管理费/月 1,177,000 韩元	泛洋大厦 (含税) 建筑面积: 132 m <sup>2</sup> /2 年 合同期限: 2 年 租金/月 1,320,000 韩元 管理费/月 968,000 韩元
采购实施小组成员 组长: 王巡 成员: 吴亚飞, 高相俊, 姜珍珠 联络员: 具宝姬							
<p>本项目已履行采购程序, 拟推荐银山 Bay 大厦为成交供应商, 合同期限自签订之日起两年。房东同意在新租期内维持现有租金及管理费不变, 并免除为期两年的建筑外墙招牌费用。与同区域同等级办公楼相比, 现办公场所租赁成本及附加优惠方面均具有明显优势。综上, 拟确定“银山 Bay 大厦”为本次采购的成交供应商, 合同成交金额为 237600 人民币 (含税) /2 年, 现将采购结果报告如下, 请予审批。</p>							
采购单位盖章: 具宝姬 姜珍珠 高相俊 吴亚飞 							

